



Ministério da Saúde

FIOCRUZ
Fundação Oswaldo Cruz



Contratação de Serviço de Engenharia para Elaboração de Projeto do Novo Edifício do
Segetrans/COGIC da Fiocruz/Rio de Janeiro.


MEMORIAL DESCRITIVO

CONTROLE DE ACESSO

JANEIRO/2025

CONTRATO RDC ELETRÔNICO N.º 08/2020-COGIC


PROCESSO: 25389.100057/2019-40

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	2

CONTROLE DE REVISÃO					
REV.	DESCRIÇÃO	ELABORADO		APROVADO	
A	EMIÇÃO INICIAL	DANIELA H.	JAN/2025	OSVALDO	JAN/2025

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO.....	Erro! Indicador não definido.
1 INTRODUÇÃO	5
1.1 EMPREENDIMENTO	5
1.2 OBJETIVO	5
2 PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CONTROLE DE ACESSO	6
2.1 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA.....	6
2.2 NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS	6
2.3 DOCUMENTOS TÉCNICOS.....	6
3 CONTROLE DE ACESSO	7
3.1 ENTRADA DE VEÍCULOS	7
3.2 SALAS COM ACESSOS RESTRITOS	7
3.3 COMUNICAÇÃO	8
4 LISTA DE MATERIAIS	8

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	4

APRESENTAÇÃO

A ARCHITECTUS vem por meio desse relatório apresentar Caderno de Especificações Técnicas do projeto de Arquitetura e Urbanismo do novo edifício do Segetrans/COGIC, a ser construído no bairro Benfica, Rio de Janeiro-RJ.

Este relatório está alicerçado nas diretrizes de implantação do empreendimento apresentadas pela Fiocruz que se baseia em uma implantação por fases a partir das verbas anuais disponibilizadas para a construção.

Elementos Contratuais


Contrato de Serviços de Arquitetura e Engenharia nº.....	08/2020
Processo nº.....	25389.100057/2019-40
Data de Assinatura do Contrato.....	27.01.2020
Data das Ordens de Serviço 01, 02 e 03.....	27.07.2020
Data da Ordem de Serviço 04.....	02.06.2021
Data da Ordem de Serviço 05.....	14.06.2023
Prazo de Execução dos Serviços.....	1.530 (mil quinhentos e trinta) dias
Prazo de Vigência do Contrato.....	1.765 (mil setecentos e sessenta e cinco) dias
Endereço do Empreendimento.....	Rua Leopoldo Bulhões nº 1830/1850, Manguinhos, Rio de Janeiro-RJ

Equipe Técnica

Alexandre Lacerda Landim	Gerência de Contrato
Antônio Elton Timbó Farias	Coordenação Geral Projeto de Arquitetura - Sustentabilidade
Ricardo Saboia Barbosa	Coordenação Arquitetura Projeto de Arquitetura - Esquadrias / Acústica / Urbanismo / Paisagismo Projeto de Desenho Industrial – Mobiliário / Programação Visual
Dante Emanuel Duarte Gadelha	Coordenação BIM Customização BIM
Assis Lyncoln Freitas	Coordenação Engenharia Engenharia – Fundações / Contêntes Orçamentação / Memoriais / Plan. De Obras / Proj. de Canteiro / PGRCC
Felipe Barreto Costa	Coordenação Engenharia
Paulo André Frota Cavalcante	Apoio a Coordenação e Gerência
Antônio Américo Farias Lima	Engenharia – Projeto de Estruturas Engenharia - Projeto de prevenção e combate a incêndio
Oswaldo Holanda de Araújo Filho	Projeto de Luminotécnica Engenharia – Instalações Elétricas (Luz / Força / SPDA) Engenharia - Telecomunicações Engenharia - Projeto de detecção e alarme contra incêndio Engenharia - Automação Predial
Allison dos Santos Cordeiro	Engenharia – Inst. Hidrossanitárias (Água Fria e Quente / Esgoto / Drenagem / Irrigação)
Newton Ricardo Belchior Maranhão	Engenharia – Ar condicionados e Ventilação Mecânica

Elaboração Relatório

ARCHITECTUS: Daniela Holanda e Oswaldo Holanda.

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	5


1 INTRODUÇÃO

1.1 EMPREENDIMENTO

O novo edifício da Segetrans, setor responsável pela gestão de veículos, ocupará terreno cedido fora do campus Manguinhos, localizado na Rua Leopoldo Bulhões 1830-1850, Benfica, no município do Rio de Janeiro, com uma área de aproximadamente 2.670,00 m².

1.2 OBJETIVO

Este documento tem por objetivo descrever tecnicamente as soluções adotadas na fase de Projeto Executivo e complementa as informações constantes nos desenhos.

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	6

2 PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CONTROLE DE ACESSO

2.1 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA


F584A28A	PL- DE IMPLANTAÇÃO
F584A29A	PL- BAIXA PAV- SUPERIOR- CONTROLE DE ACESSO
F584A30A	PL- BAIXA TÉRREO - SETOR A - CONTROLE DE ACESSO
F584A31A	PL- BAIXA TÉRREO - SETOR B - CONTROLE DE ACESSO
F584A32A	PL- BAIXA TÉRREO - SETOR C - CONTROLE DE ACESSO
F584A3A	ISOMÉTRICO GERAL

2.2 NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

- NBR 14565 – Cabeamento estruturado para edifícios comerciais;
- ANSI/TIA 942 – Estabelece requisitos mínimos para o projeto e instalação de Data Center;
- NBR 5419 – Proteção contra descarga atmosférica;
- NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
- NBR 16415 – Caminhos e espaços para cabeamento estruturado.
- NBR 15688 - Redes de distribuição aérea de energia elétrica com condutores nus;
- NBR 15214 - Rede de distribuição aérea de energia elétrica – compartilhamento de infraestrutura com redes de telecomunicação;
- NBR 15992 - Rede de distribuição aérea de energia elétrica com cabos cobertos fixados em espaçadores para tensões até 36,2 KV.
- ANEEL: Resolução conjunta n° 001 e Resolução n° 581;
- Ministério do Trabalho e Emprego: NR 10 - Segurança em instalações e serviços em eletricidade; NR 35 - Trabalho em Altura.

2.3 DOCUMENTOS TÉCNICOS

- WKI-OMBR-MAT-18-0060-EDCE, Rede de distribuição aérea de média e de baixa tensão;
- WKI-OMBR-MAT-18-0251-INBR, Rede de distribuição aéreo de média e de baixa tensão;
- NTC-07, Critérios de projetos de redes de distribuição aérea rurais – classes 15 e 36,2 KV;
- NTC-08, Critérios de projetos de redes de distribuição aérea urbanas – classes 15 e 36,2 KV;
- WKI-OMBR-MAT-18-0062-EDCE, Rede de distribuição aérea de alta tensão;
- MAT-OMBR-MAT-18-0115-EDCE, Postes de concreto armado e Protendido;
- MAT-OMBR-MAT-18-0159-INBR, Artefatos de concreto;
- MAT-OMBR-MAT-18-0054-INBR, Aterramento;

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	7

- CNS-OMBR-MAT-18-0135-EDBR, Rede primária de distribuição aérea de energia elétrica urbana e rural;
- CNS-OMBR-MAT-18-0262-INBR, Rede de distribuição aérea de média tensão em condutores nus para áreas com Poluição salina;
- CNS-OMBR-MAT-18-0261-INBR, Rede de distribuição aérea de média tensão – 15 KV em condutores Nus (convencional);
- CNS-OMBR-MAT-18-0134-EDCE, Instalações de iluminação Pública;
- CNS-OMBR-MAT-18-0138-EDBR, Rede de distribuição aérea transversal – DAT;
- CNS-OMBR-MAT-18-0140-EDCE, Rede secundaria de distribuição aérea 380 / 220V;
- CNS-OMBR-MAT-18-0255-INBR, Redes aéreas de baixa tensão em condutores Pré-reunidos 220/127V.

3 CONTROLE DE ACESSO

O objetivo principal do sistema é proporcionar segurança através da monitoração do acesso de pessoas e veículos às instalações do edifício Segetrans conforme as informações contidas no banco de dados do sistema.

O sistema se propõe a controlar uma rede on-line de equipamentos de acesso, liberando ou bloqueando uma tentativa de acesso com o uso de cartão, senha ou biometria.

3.1 ENTRADA DE VEÍCULOS

O Sistema Digital de Controle de acesso veicular será realizado por meio do sistema TAG RFID, que fará o controle portões de entrada/saída da edificação.


Para o controle de acesso de veículos o sistema TAG serão previstas em cada uma das entradas/saídas de acesso um leitor RFID UHF de longa distância que realizará a leitura de etiquetas adesivas (destruíveis) coladas no para brisas dos veículos autorizados.

O sistema TAG controle de acesso veicular é utilizada uma etiqueta adesiva colada no para brisa do veículo, com um chip e uma pequena antena ligada a ele (chamado de tag passivo) que por ser RFID realiza a comunicação com uma antena UHF através de uma baixa frequência e o leitor da antena realiza a interface com o banco de dados através de uma **controladora de acesso** via rede ethernet. Possibilitando o gerenciamento e o controle da frota através de relatórios para uma melhor gestão.

3.2 SALAS COM ACESSOS RESTRITOS

As salas de Arquivo Morto e TI são salas cujos seus acessos são restritos ao pessoal autorizado. O acesso de pessoal autorizado será realizado por meio de cartão TAG RFID/ biometria para a entrada e botoeira para a saída.

O cadastramento do cartão TAG RFID/ TAG RFID/ biometria deve ser realizado previamente por meio de **software de cadastro e leitor cadastrador de mesa** que se encontrara conectado a estação de trabalho na guarita principal da edificação, localizada na rua Diogo de Vasconcelos.

	CONTRATO N.º 08/2020 - NOVO EDIFÍCIO SEGETRANS	MEMORIAL DESCRITIVO CONTROLE DE ACESSO	Mês Ref.	Pág.
			JAN/2025	8

Os leitores utilizados nas portas de acesso serão do tipo biométrico com Leitor RFID para acionamento de fechaduras eletromagnéticas.

As fechaduras eletromagnéticas cumprem a função de barrar o acesso a determinado ambiente através da junção de ímãs instaladas na parte fixa e móvel da porta em questão. Ao ser acionada a liberação da porta por qualquer dispositivo de liberação de acesso (como botoeiras, leitores biométricos ou cartão de aproximação), a fechadura eletromagnética corta a conexão dos ímãs, liberando a abertura da porta para a pessoa autorizada passar.

3.3 COMUNICAÇÃO

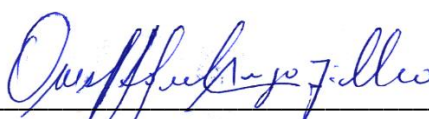
Para comunicação entre os dispositivos periféricos e o supervisor CPD (centro de processamento de dados) os sistemas de Controle de Acesso e CFTV utilizarão a mesma infraestrutura do sistema de rede estruturada, podendo realizar a separação dos acessos através de redes virtuais tipo “Corporativa” e “Segurança”.

4 LISTA DE MATERIAIS

CI_DESCRIÇÃO	CI_QUANTIDADE	CI_UNIDADE
CABO LÓGICO UTP CAT. 6	557	m
CABO 750V no. 2,5mm ² (FASE)	218,5	m
CABO 750V no. 2,5mm ² (NEUTRO)	219,5	m
CABO 750V no. 2,5mm ² (TERRA)	220,5	m
CABO RS 485	82,65	m
ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO NBR5624, DN 25mm, FAB.: ELECON OU EQUIVALENTE TÉCNICO	354	m
ELETRODUTO EM PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, CONFORME NBR 15465, DE 1", FAB.: TIGRE OU EQUIVALENTE TÉCNICO	72	m
LUVA ELETRODUTO PVC 1"	12	un
CONDULETE MULTIPLO EM ALUMÍNIO TIPO X COM ROSCA BSP, BITOLA Ø 1", FAB.: WETZEL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	72	un
CONECTOR DE CONDULETE 1"	164	un
CURVA PARA ELETRODUTO EM PVC ROSCÁVEL RÍGIDO 1", FAB.: TIGRE OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	14	un
LEITOR CADASTRADOR BIOMÉTRICO COM RFID. FAB. INTELBRAS OU EQUIVALENTE TÉCNICO. MODELO: CM 350	1	un
MINI RACK PAREDE 19" 6U	1	un
BOTÃO DE ACIONAMENTO DO DESTRAVE DA PORTA, CONTATO NORMALMENTE ABERTO, INSTALADO EM CAIXA PVC 4"X2". REF.: BT 5000 IN. FAB.: INTELBRAS OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	4	un
BOTÃO DE ACIONAMENTO DO DESTRAVE DA PORTA, CONTATO NORMALMENTE ABERTO, INSTALADO EM CONDULETE. FAB.: INTELBRAS OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	2	un

LEITOR DE CARTÃO RFID UHF DE LONGA DISTÂNCIA VEICULAR. FAB. INTELBRAS OU EQUIVALENTE TÉCNICO. MODELO: LE 150 EP, FABRICANTE: INTELBRAS	4	un
LEITOR AUXILIAR BIOMETRICO.MODELO: LE 3420 MF BIL, FARBRICANTE: INTELBRAS	5	un
ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL FECHADO GUIA 1U P/ RACKS 19..	1	un
PATCH PANEL DESCARREGADO 24 PORTAS RJ45 CAT6	1	un
CAIXA DE DERIVAÇÃO TIPO X PAREDE R40 BRANCO	2	un
CONECTOR KEYSTONE RJ45 CAT6	24	un
SUPORTE PARA PORTA COM 1 FECHADURA MAGNÉTICA. UTILIZAÇÃO EM PORTAS DE MADEIRA, FERRO, ALUMÍNIO E DIVISÓRIA. REF.: SZP (SUPORTE), F200 (FECHADURA). FAB.: DRIGON OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	6	un
CAIXA DE PASSAGEM 20x20x10 METÁLICA	5	un
BATÉRIA DE CHUMBO -ÁCIDO 12V	6	un
CAIXA DE PASSAGEM 15x15x8cm METÁLICA	1	un
CONTROLADORA DE ACESSO, COMUNICAÇÃO VIA TCP/TP, COM INTERFACE RS485 E WIEGAND PARA LEITORA DE CARTÕES DE ACESSO. REF.: DS-K2604. FAB.: HIKVISION OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1	un

Fortaleza, 22 de Janeiro de 2025.



Osvaldo Holanda de Araújo Filho
Eng. Eletricista CREA CE 9403/D